

Сдать торговое помещение за 100 000 рублей на Магистральная улица, 5

Воронежская область, Бутурлиновка, Магистральная улица, 5

100 000 Р в месяц

67Р за м² в месяц



1500.00 м²

Общая

1500.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Аренда коммерческого помещения в новом районе г. Бутурлиновка. Под магазин(универсам/супермаркет). В радиусе 500 метров продуктовые магазины отсутствуют. Арендные каникулы на 2 месяца. Характеристики объекта: - одноэтажное отдельностоящее здание - вода скважина - газовое отопление (отдельное помещение - котельная) - электричество - место под зону разгрузки - асфальтированная парковка перед зданием (30 парко-мест) - большая часть здания с отделкой, меньшая часть без отделки - внутренние стены из газоблока(возможность перепланировки/переустройства) Локация: - общеобразовательная школа - детский сад - поликлиника (+ больница с 2026г.) - жилой дома (8 этажей) - здание полиции - частный сектор - остановка общественного транспорта - благоустроенный сквер - жилой комплекс из 5 домов, 8-9 этажей (начало строительства 1 кв. 2026 г.) - жилой дом 8 этажей (начало строительства 1 кв. 2026 г.) Все по согласованию. Готовы к предложениям.

👁 1 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856572574](tel:+79856572574)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	1500.00 кв. м		

