

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на Тенистый микрорайон

Воронежская область, Тенистый микрорайон

3 450 000 ₽

90 789 ₽ за м²



38.00 м²

Общая

19.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся светлая и уютная однокомнатная квартира в Тепличном — идеальное место для комфортной жизни! Ключевые преимущества:

- Просторная планировка: общая площадь — 38,7 м², жилая зона — 19 м², кухня — 8,2 м². • Два балкона: в комнате — застеклён (можно обустроить как зону отдыха или миникабинет), на кухне — открытый (идеально для утреннего кофе на свежем воздухе). Свежий ремонт — заезжайте и живите!
- Пол: качественный линолеум (практично и долговечно).
- Стены и потолок: аккуратная окраска в светлых тонах (создаёт ощущение простора и свежести).
- Окна: современные пластиковые стеклопакеты (отличная шумоизоляция и теплосбережение).
- Санузел: стильная душевая кабина (экономия места и современный дизайн).
- Развитая инфраструктура — всё под рукой!
- Для семьи: школа и детский сад в шаговой доступности (удобно для родителей).
- Для быта: магазины и торговый центр рядом (покупки — без лишних поездок).
- Транспорт: остановка общественного транспорта в 5 минутах пешком (лёгкая доступность в любой район).
- Почему это ваш вариант?
- Квартира готова к заселению: не нужно тратить время и деньги на ремонт.
- Функциональная планировка: достаточно места для хранения и зонирования.
- Спокойный район с удобной логистикой — баланс между тишиной ...

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103408006](tel:+79103408006)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



