

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на Новоусманский р-н, Новая Усмань с

Воронежская область, Новоусманский р-н, Новая Усмань с

2 950 000 Р

73 750Р за м²



40.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся светлая и теплая квартира по адресу Новая Усмань, ул. Полевая, д.56 Крепкая такая база для своего первого жилья. Хорошая металлическая дверь, ремонт от застройщика - ДСК - ровные стены и потолки, уже решенный вопрос с кухонным гарнитуром. Ставь кровать по своему вкусу и заезжай жить! Из квартиры прекрасный вид - под окнами деревья. Чистый воздух, разреженное относительно города заселение - квартал полностью состоит из пятиэтажных домов. Квартира состоит из просторной комнаты с выходом на лоджию, раздельного санузла и кухни. Ремонт простой, но чисто, вкусно пахнет. В коридоре, если убрать шкаф - есть место под гардеробную систему Сантехника не течёт, плита газовая. В непосредственной близости от дома расположены остановка общественного транспорта Микрорайон Южный, на которую также приходит школьный автобус - забирает детей до школы и привозит обратно. Магазины, аптека и продуктовые киоски в пяти минутах ходьбы от дома - очень удобно. Также рядом парк - для прогулок на свежем воздухе. В скором времени рядом собираются строить спортивный центр. В 10 минутах ходьбы - детский сад Солнышко, школа 3, детская поликлиника. А также - шиномонтаж, ТЦ Южный, пункты выдачи. Документы готовы, один собственник, обременений нет, никто не прописан. Звоните, приходите на просмотр и ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192402276](tel:+79192402276)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



