

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Солнечная улица, 26А

Воронежская область, Новая Усмань, Солнечная улица, 26А

7 200 000 Р

98 630Р за м²



73.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию современную 3-комнатную квартиру в с. Новая Усмань,, ул. Солнечная, д, 26а. Дом кирпичный, 2015 года постройки. Закрытая территория двора с детской площадкой и парковочными местами. Есть беседка, зона для отдыха всей семьёй. Максимально выгодное расположение дома. В шаговой доступности центр села - школы, сады, поликлиника, магазины, рынок, администрация, МФЦ и т.д. Напротив дома автобусная остановка. Осуществляется подвоз школьников. На первом этаже дома пункты выдачи ОЗОН, Валдберис, Яндекс , развивающая школа, магазин Пятёрочка, Что можем сказать о квартире: * индивидуальное отопление!!! Вы сами решаете когда и как сильно его включать; * удачная планировка - 3 изолированные спальни хорошей площади (14 м.кв., 16 м.кв. и 19 м.кв.); * просторный холл ведет в каждую из комнат, в квартире нет узких, темных коридоров; * состояние квартиры позволяет заселиться без необходимости что-то обновлять, исправлять; * новым жильцам остается в подарок огромная кухня и встроенная техника (варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, фильтр обратного осмоса), всё в достойном состоянии; * остаются также стенка и портал камина в гостиной, шкаф-купе и обувница в холле, мебель в ванной. По остальным элементам мебели готовы к диалогу); * дополнительно установлен водонагреватель ...

👁 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Савенкова Олеся Николаевна](#)

Телефон: [+79601028374](tel:+79601028374)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

