

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на Солнечная улица, 26ка

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Солнечная улица, 26ка

3 550 000 Р

100 000Р за м²



35.50 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира в селе Новая Усмань, Новоусманском районе Адрес: Солнечная улица, дом 26. Этаж: 9 из 9. Материал дома: кирпич. Закрытая территория, нет проблем с парковочными местами. Магазин в двух минутах ходьбы. На территории дома имеется зона барбекю, детская площадка. Общая площадь: 35,5 кв. м. Жилая площадь: 17 кв. м. Площадь кухни: 8 кв. м. Ремонт: косметический. Один балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранения. * Санузел: совмещённый. * Вид из окон: на улицу, с которой открывается прекрасный вид. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и уют. Кирпичный дом обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию, а высота в 9 этажей добавляет престижности и современности жилому комплексу. Косметический ремонт позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи, не тратя время и средства на дополнительные работы. Не упустите возможность стать обладателем уютной квартиры в живописном районе!

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Титова Диана Олеговна](#)

Телефон: [+79204421917](tel:+79204421917)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет

