

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на Воронеж, улица Машиностроителей, 92

Воронежская область, Воронеж, улица Машиностроителей, 92

3 550 000 Р

84 524Р за м²



42.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Собственник! Продается 2-х комнатная квартира в тихом зелёном районе с просторными изолированными комнатами 16 и 12 кв. м. Район с хорошей инфраструктурой, рядом с домом есть всё необходимое для комфортного проживания. Санузел и ванная комната отдельные, выложены кафелем. Заменены трубы водоснабжения и водоотведения, везде установлены пластиковые окна. На кухне проточный водонагреватель Ariston, новые хозяева не будут зависеть от сезонных отключений горячей воды. В одной из комнат установлен кондиционер. Дом расположен вдали от дороги, поэтому никакого шума Вы не услышите. Во дворе много деревьев, летом всё утопает в зелени. Есть детская площадка. В 1 минуте ходьбы расположена Гимназия 6. От центра три остановки, на машине 7 минут. В пешей доступности находится рынок и пункты ПВЗ, остановки общественного транспорта. Вся мебель и техника (стиральная машина и холодильник) остаётся новым хозяевам. Никаких вложений в квартиру первое время не потребуется, можно сразу заехать и жить, а потом сделать ремонт на своё усмотрение. Один взрослый собственник. В собственности 20 лет.

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103407493](tel:+79103407493)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

