

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на Воронеж, улица 9 Января, 68к4

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 68к4

6 250 000 Р

183 824Р за м²



34.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 25

Этаж

В продаже 1- комнатная уютная квартира, расположенная на 2-ом этаже. Комната 17 м.кв. с правильной геометрией в виде прямоугольника. Кухня 9,7 м.кв. с большим окном в пол. О КВАРТИРЕ. В квартире металлическая входная дверь. Комната, коридор, кухня - на полу ламинат. Потолок натяжной. Во всей квартире обои виниловые, санузел в кафельной плитке Kerama Marazzi (тон спокойный). В стоимость входит кухня буквой Г с керамической мойкой, смесителем, вытяжка LEX, духовой шкаф Gefest варочная панель LEX, посудомоечная машина LEX, кондиционер Komanchi водонагреватель Round, светильники, люстры, жалюзи. По договоренности возможно оставить в комнате гостиную. Состояние квартиры отличное, заходи и живи. Не испорчена животными Один хозяин. Зимой очень тепло в квартире, находится в середине, что очень немаловажно! РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА. Рядом школы: 35,45 (скоро открытие),48, детские сады на территории ЖК- 3 шт., детские центры- 2 шт., у ЖК две автобусные остановки, рынок, ярмарка, университеты. О ЖК СОВРЕМЕНИК. Прекрасно развита инфраструктура. Территория охраняемая, шлагбаум. Система видеонаблюдения. Оборудованы игровые зоны для детей. Для взрослых и подростков оборудованы спортивные площадки. Достаточное количество мини-маркетов, точек выдачи маркетплейсов, аптек, фастфуд, кофейня, салонов красоты ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Нехорошева Анастасия Викторовна](#)

Телефон: [+79805318623](tel:+79805318623)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	25	Площадь кухни	9.00 кв. м

