

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Первоцветная, 5

Воронежская область, Александровка, ул Первоцветная, 5

3 600 000 Р

100 000Р за м²



36.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Предлагаем к продаже однокомнатную квартиру в динамично развивающемся микрорайоне Новоусманского района города Воронеж. До города всего 7 км. Новый микрорайон строится в соответствии с концепцией, в которой все предусмотрено для удобства жителей. Улучшенная тепло - и звукоизоляция. Функциональная планировка: просторная кухня 10 кв. м, совмещенный санузел, комната 18 кв. м, в коридор расположен вместительный шкаф. Выполнена качественная отделка: ламинат, натяжные потолки, обои, установлены все счетчики и подключен интернет, собственный газовый котел. Большая застекленная лоджия. Мебель частично остается новым собственникам. Очень низкие коммунальные платежи. Рядом есть детские и спортивные площадки с безопасным покрытием. Во дворе дома Вы всегда найдете место для парковки. На территории ЖК имеется зона для отдыха и прогулок, есть вся необходимая социальная и торговая инфраструктура. В пешей доступности детский садик, остановка общественного транспорта. Строится школа, сдача 2026 год. Быстрый выход на сделку, квартира без обременений, один взрослый собственник. Готовы оказать помощь в одобрении ипотечного кредита на наиболее выгодных условиях, возможна военная ипотека, а также оплата материнским капиталом и жилищными сертификатами. Работаем по программе Обмен жилья. Не ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802410952](tel:+79802410952)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	7
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

