

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на городской округ Воронеж

Воронежская область, городской округ Воронеж

2 300 000 Р

57 500Р за м²



40.00 м²

Общая

25.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на первом этаже кирпичного дома в Левобережном районе Воронежа. Это надежное жилье с продуманной планировкой и удобной инфраструктурой. Дом постройки 1960 года отличается качественной постройкой: толстые стены и крепкие перекрытия обеспечивают хорошую звукоизоляцию и долговечность. Усадка здания полностью завершена, что исключает появление трещин, а высокие потолки первого этажа гарантируют приватность — окна находятся выше уровня глаз прохожих. Планировка квартиры практична и функциональна: две комнаты, совмещенный санузел и кухня площадью 5,5 кв. м с дверью, что позволяет избежать распространения запахов в жилые помещения. Газовая колонка для горячей воды. Просторная, светлая квартира с косметическим ремонтом и мебелью полностью готова для проживания. Отсутствие соседних построек вплотную. Расположение объекта — ключевое преимущество. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детский сад, школа, аптека, поликлиника, Пятерочка, ПВЗ в 2 минутах ходьбы. Остановка общественного транспорта в 20 метрах от подъезда с маршрутами во все направления. Экологически чистый район — огромный лес, пруд. Для автомобилистов есть возможность парковаться у дома без долгих поисков места. Дополнительное преимущество — юридическая чистота ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100240368](tel:+79100240368)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	25.40 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



