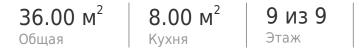


## Купить квартиру за 3 550 000 рублей на ул Солнечная, 26А

Воронежская область, Новая Усмань, ул Солнечная, 26А

3 550 000 P

98 611Р за м<sup>2</sup>



Продаётся уютная однокомнатная квартира в селе Новая Усмань, Новоусманском районе Адрес: Солнечная улица, дом 26. Этаж: 9 из 9. Материал дома: кирпич. Закрытая территория, нет проблем с парковочными местами. Магазин в двух минутах ходьбы. На территории дома имеется зона барбекю, детская площадка. Общая площадь: 35,5 кв. м. Жилая площадь: 17 кв. м. Площадь кухни: 8 кв. м. Ремонт: косметический. Один балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранения. \* Санузел: совмещённый. \* Вид из окон: на улицу, с которой открывается прекрасный вид. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и уют. Кирпичный дом обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию, а высота в 9 этажей добавляет престижности и современности жилому комплексу. Косметический ремонт позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи, не тратя время и средства на дополнительные работы. Не упустите возможность стать обладателем уютной квартиры в живописном районе!

● 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: Титова Диана Олеговна

Телефон: +79601024187

3



Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 9

Этажей всего 9 Площадь кухни 8.00 кв. м





















