

Купить квартиру за 4 399 000 рублей на бульвар Художников, 2А

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, бульвар Художников, 2А

4 399 000 Р

123 567Р за м²



35.60 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Эксклюзивное предложение! ПРОДАМ СРОЧНО !!! стильную, современную квартиру с продуманной эргономикой и функционалом. Владелец квартиры вложили немало усилий и средств, чтобы сделать пространство квартиры максимально комфортным для проживания в ней людей. В планировке квартиры внесены изменения: вместо одной комнаты сделаны две полноценные изолированные светлые комнаты. Из одной из комнат имеется выход на лоджию, которую при желании можно переоборудовать в рабочий кабинет Кухня очень вместительная, в ней много места как для приготовления пищи, так и для душевных бесед за чашечкой ароматного кофе! В отделке использованы только качественные дорогостоящие материалы. Везде грамотное освещение. В санузле также новая сантехника. Есть места хранения. В прихожей имеется место для того, чтобы расположить там мебель по вашему вкус. В подарок новым владельцам остается кухонная мебель и техника. ЗАХОДИ ЖИВИ И РАДУЙСЯ! Одна из самых удачных локаций в Новой Усмани! Развитая инфраструктура, рядом все необходимое и даже больше! Маршрутки ходят во все концы города. Продажа в связи переездом. Два взрослых собственника. Есть небольшое обременение. Квартира ждет своих новых счастливых хозяев! Разумный торг возможен. ГАРАНТИРУЕМ полное юридическое сопровождение ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Людько Инна Егоровна](#)

Телефон: [+79950401966](tel:+79950401966)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Высота потолков	2.60 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие мусоропровода	нет		



