

Купить студию за 3 590 000 рублей на Раздольная улица, 2

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Раздольная улица, 2

3 590 000 Р

104 058Р за м²



34.50 м²

Общая

22.10 м²

Жилая

7.20 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Уютная квартира-студия с отделкой. Готова для жизни! Новая Усмань, Воронеж. Ищете своё первое жилье или уютное гнёздышко? Рассмотрите эту студию. ПРЕИМУЩЕСТВА:- Светлая и просторная комната с кондиционером;- Вместительный шкаф-гардеробная — вещам есть место!- Утеплённая лоджия с отделкой — ваш уголок для утреннего кофе.- Аккуратный санузел с плиткой и полноценная кухня. Дом 2018 года (кирпич-монолит), 8-й этаж. Прямо в доме — детский сад! Рядом магазины и парк для прогулок. Свежий воздух, тишина и простор. Не просто квартира, а готовая жизнь с комфортом. Звоните пожалуйста, договоримся о просмотре ЗАРАНЕЕ. Вышлю доп.информацию по запросу. Юридическое сопровождение входит в стоимость, рассмотрим покупателей с непроданным жильём. Благодарю за интерес к объекту.

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Хитрова Евгения Владимировна](#)

Телефон: [+79038589461](tel:+79038589461)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	22.10 кв. м	Площадь кухни	7.20 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		

