

Купить квартиру за 3 770 000 рублей на Полевая улица, 41Б

Воронежская область, Новая Усмани, Полевая улица, 41Б

3 770 000 Р

114 242Р за м²



33.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

1-комнатная квартира 33 м² в Новой Усмани — готовое решение для комфортной жизни! Продаётся уютная квартира в новом кирпично-монолитном доме на 9 этаже с потрясающим панорамным видом на поля. Чистый воздух, тишина и простор — всё это всего в 10 км от Воронежа! Удобное расположение — Дом стоит в стороне от шумных трасс, но выезд на М4-Дон буквально в минуте — удобно как для работы в городе, так и для поездок за город. — Район с развитой инфраструктурой: рядом школа, детский сад, сетевые магазины (Пятёрочка, ФиксПрайс, Детский мир), рынок, овощные киоски, пиццерии и даже Вкусно и точка. Всё, что нужно для жизни — в шаговой доступности. О квартире — Площадь: 33 м², из них кухня 9,3 м² с выходом на просторный балкон 3,39 м² и светлая жилая комната 15 м². — Сделан качественный ремонт для себя, использованы современные и дорогие материалы. В интерьере единый стиль — квартира выглядит больше за счёт светлых тонов, создаёт ощущение воздуха и пространства. — Установлена надёжная входная дверь премиум-класса. — Санузел полностью готов: современная плитка, новая сантехника, душ, раковина и унитаз — можно заехать без лишних вложений. — Потолки и освещение подобраны так, чтобы квартира выглядела максимально стильно и современно. Особые преимущества — Девятый этаж открывает красивый вид ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191814286](tel:+79191814286)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь кухни	9.00 кв. м		



