

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул Ясная, 3

Воронежская область, Александровка, ул Ясная, 3

3 950 000 Р

109 722Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в селе Александровка Новоусманского района. Квартира расположена на четвёртом этаже девятиэтажного дома по адресу: Первоцветная улица, дом 3. Дом построен в 2021 году из кирпича, что гарантирует его надёжность и долговечность. Основные характеристики: \* Общая площадь квартиры составляет 36,2 кв. м. \* Жилая площадь — 11 кв. м. \* Площадь кухни — 18 кв. м. \* Высота потолков — 2,8 метра. Планировка и состояние: \* Квартира имеет изолированную комнату. \* Состояние квартиры отличное, что позволит новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. \* В квартире есть застеклённый балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранения. \* Санузел совмещённый. Коммуникации и удобства: \* В доме установлен индивидуальный газовый котёл, что обеспечивает надёжное отопление. \* В доме есть пассажирский лифт. \* Установлены стеклопакеты и железная дверь. \* Также в квартире есть кондиционер для комфортного проживания в любое время года. Дополнительные удобства: \* Во дворе дома есть открытая парковка. \* Для детей предусмотрена детская площадка. \* Любители активного образа жизни оценят спортивную площадку. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт и качество. Возможна покупка в ипотеку. Не упустите свой шанс стать обладателем ...

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102405814](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 9           |
| Площадь жилая     | 11.00 кв. м | Площадь кухни | 18.00 кв. м |



