

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул Первоцветная, 3

Воронежская область, Александровка, ул Первоцветная, 3

3 950 000 Р

109 722Р за м²



36.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в селе Александровка Новоусманского района. Квартира расположена на четвёртом этаже девятиэтажного дома по адресу: Первоцветная улица, дом 3. Дом построен в 2021 году из кирпича, что гарантирует его надёжность и долговечность. Основные характеристики: * Общая площадь квартиры составляет 36,2 кв. м. * Жилая площадь — 11 кв. м. * Площадь кухни — 18 кв. м. * Высота потолков — 2,8 метра. Планировка и состояние: * Квартира имеет изолированную комнату. * Состояние квартиры отличное, что позволит новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. * В квартире есть застеклённый балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранения. * Санузел совмещённый. Коммуникации и удобства: * В доме установлен индивидуальный газовый котёл, что обеспечивает надёжное отопление. * В доме есть пассажирский лифт. * Установлены стеклопакеты и железная дверь. * Также в квартире есть кондиционер для комфортного проживания в любое время года. Дополнительные удобства: * Во дворе дома есть открытая парковка. * Для детей предусмотрена детская площадка. * Любители активного образа жизни оценят спортивную площадку. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт и качество. Возможна покупка в ипотеку. Не упустите свой шанс стать обладателем ...

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Шамаева Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79011428533](tel:+79011428533)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	18.00 кв. м

