

Купить квартиру за 3 499 000 рублей на бульвар Художников, 1

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, бульвар Художников, 1

3 499 000 Р

96 391Р за м²



36.30 м²

Общая

14.30 м²

Жилая

9.30 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Вашему вниманию предлагается уютная однокомнатная квартира, которая станет идеальным пространством для реализации ваших дизайнерских идей. Здесь вы сможете воплотить все свои ремонтные фантазии и создать интерьер, отражающий ваш уникальный стиль. Квартира расположена в современном монолитном доме с техническим этажом, который является частью комплекса с закрытой территорией. Это обеспечивает дополнительный комфорт и безопасность для жильцов. В квартире автономное отопление, что позволит вам самостоятельно регулировать температуру в помещении в зависимости от сезона и личных предпочтений. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым для удобства жильцов. Расположение дома идеально: всё, что нужно для комфортной жизни, находится в шаговой доступности. Рядом школа и детский сад, магазины, бассейн и спортивный комплекс, а также тематические детские площадки. Квартира находится в собственности более 5 лет, что гарантирует прозрачность сделки и юридическую чистоту объекта. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры и создать свой идеальный дом!

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Шамаева Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79204091422](tel:+79204091422)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	14.30 кв. м	Площадь кухни	9.30 кв. м
Высота потолков	2.80 м	Отделка	без отделки
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



