

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Романтическая, 1

Воронежская область, Отрадное, ул Романтическая, 1

3 800 000 Р

102 703Р за м²



37.00 м²

Общая

19.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира в ЖК Новое отрадное. Свежий дом 2021 года, застройщик Выбор , дом на гарантии до 2026 года. Новый развивающийся район: построена новая гимназия, детский сад, магазины формата у дома , район отстраивается и развивается. Просторные дворы, детские и спортивные площадки, много места для парковки, хорошая УК, чистый подъезд, видеонаблюдение по периметру дома и в подъезде. Квартира не угловая, не торцевая, очень тёплая, окна выходят на восток (солнце в первой половине дня). Функциональная планировка: просторная кухня 11 кв.м. с выходом на лоджию, санузел совмещен, есть место под стиралку, комната прямоугольной формы 19,4 кв.м. Ремонт от застройщика: натяжные потолки, линолеум, санузел полностью в плитке, установлен электрический полотенцесушитель, лоджия застеклена в пол. Отопление идет по полу, делая его тёплым в зимний период. Установлены счётчики на отопление. В квартире никто не жил, покупалась в качестве инвестиции у застройщика за наличку, один взрослый собственник, нет обременений и долгов, вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку, материнский капитал, сертификаты. На просмотр можно записаться по телефону.

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856573655](tel:+79856573655)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	19.40 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



