

Купить квартиру за 6 498 000 рублей на Воронеж г., Ленинский

Воронежская область, Воронеж г., Ленинский

6 498 000 Р

103 143Р за м²



63.00 м²

Общая

47.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 117104278 Просторная 4-комнатная в сердце города идеальный баланс уюта и перспектив! Только у нас эту квартиру можно приобрести по выгодной ипотечной ставке 14,75% О квартире: 4 комнаты, 5 этаж (без лифта) Тихий и зеленый двор в центре шум города не беспокоит Все коммуникации в отличном состоянии Свежие обновления (2024 год): Полностью новый санузел под ключ Современные пластиковые окна Обновлённая электропроводка Большой потенциал: * Свободная планировка можно создать идеальную жилую зону . * Дом после капремонта никаких проблем с коммуникациями . * 2 кладовки в подвале для удобного хранения. Лучшая локация: Детский сад и школа в 5 минутах ходьбы . Центральный рынок и крупные ТЦ (Атмосфера , Галерея Чижова) всё под рукой . Ваш идеальный вариант, если: Хотите жить в центре без городского шума . Ищете квартиру с современными коммуникациями . Планируете сделать ремонт под свой вкус. Дом после кап. ремонта, очень теплый в прямом и переносном смысле. Чистый ухоженный подъезд и двор. Квартплата всего - зимой бтр, - летом 3тр. Звоните покажем в удобное время! Полное юридическое сопровождение ,гарантия чистоты и безопасности сделки.

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191800599](tel:+79191800599)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	47.40 кв. м	Площадь комнат	10.80 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

