

Купить квартиру за 3 599 000 рублей на Семилуки

Воронежская область, Семилукский район, Семилуки, Семилуки

3 599 000 Р

76 902Р за м²



46.80 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам чистую, уютную квартиру в верхней части города, вся инфраструктура в шаговой доступности. Классическая планировка, изолированные комнаты, просторный коридор, большая светлая кухня. В квартире пластиковые окна, полностью поменяна система отопления, новые биметаллические батареи, ванная комната отделана кафелем с новой сантехникой и приборами учета, балкон утеплен и полностью отделан, надежная современная входная дверь. Квартира полностью утеплена по фасаду и оборудована вентиляционно-приточными клапанами. Современные межкомнатные двери. В остальном квартира требует заботливых рук новых хозяев и ремонта по своему вкусу. НЕ УГЛОВАЯ. Чистый подъезд (тамбур на пять квартир), ухоженный двор, большое количество мест для парковки. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности продуктовые магазины, супермаркеты "Центр Торг", "Магнит", "Пятерочка", через дорогу "Светофор", детские сады, спортивная школа, детская поликлиника, центральный рынок, остановка. Школа, музыкальная школа, площадь Ленина (центр города) в 5 минутах езды (11 мин. пешком). Тихие дружелюбные соседи. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Бонусом новому хозяину остается мебель частично-возможно вся! Открыты к диалогу, подходит под все виды оплаты. Помощь ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Георги Ольга](#)

Телефон: [+7 473-229-8883](tel:+74732298883)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



