

Купить квартиру за 3 999 000 рублей на Полевая, 106

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Полевая, 106

3 999 000 Р

74 748Р за м²



53.50 м²

Общая

31.96 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира по адресу: с. Новая Усмань, улица Полевая, дом 10 Б. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного панельного дома. Основные характеристики: * общая площадь — 53,5 кв. м; * жилая площадь — 32 кв. м; * площадь кухни — 11 кв. м. Квартира имеет изолированную планировку, что обеспечивает удобство и комфорт проживания. Состояние квартиры хорошее, не требует дополнительных вложений, комнаты отдельные, установлены стеклопакеты, железная входная дверь, отдельный санузел. Квартира очень теплая. Рядом со входом в подъезд, есть подсобное помещение, которое принадлежит только этой квартире. Из окон открывается вид во двор, где всегда можно отдохнуть и насладиться спокойствием. Квартира находится в собственности более пяти лет, что гарантирует юридическую чистоту сделки. Рядом с домом находятся школа, магазины, общественный транспорт. Не упустите возможность стать обладателем уютной квартиры в живописном районе!

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Стрижова Людмила Ивановна](#)

Телефон: [+79515549190](tel:+79515549190)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	31.96 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Высота потолков	0.00 м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



