

Купить квартиру за 3 190 000 рублей на Полевая улица, 1 а

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Полевая улица, 1 а

3 190 000 Р

79 750Р за м²



40.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

5.50 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в селе Новая Усмань, Новоусманский район по улице Полевая, дом 1а. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного кирпичного дома. Высота потолков 2,5 метра. Основные характеристики: общая площадь квартиры 40 кв. м; жилая площадь 24 кв. м; площадь кухни 5,5 кв. м. Две изолированные комнаты, состояние квартиры хорошее. Коммуникации и удобства: индивидуальное газовое отопление, что обеспечивает комфорт и экономию; отдельный санузел; установлены стеклопакеты и железная дверь. Во дворе дома есть открытая парковка. Квартира обладает удобной изолированной планировкой, что позволяет комфортно организовать пространство. В доме проведён газ, что является дополнительным плюсом для будущих жильцов. Для семей с детьми во дворе предусмотрена детская площадка, где малыши смогут весело проводить время. Рядом остановка, маркет "Лилия" и другие торговые точки. На противоположной стороне улицы расположено красивое здание сети "Вкусно и точка". Не упустите возможность стать обладателем уютной квартиры в районе с развитой инфраструктурой!

👁 0 с 29.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Суркова Светлана Ивановна](#)

Телефон: [+79582842211](tel:+79582842211)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	24.00 кв. м
Площадь кухни	5.50 кв. м	Высота потолков	2.50 м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет

