

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Воронеж, Баррикадная улица, 30

Воронежская область, Воронеж, Баррикадная улица, 30

3 700 000 Р

71 154Р за м²



52.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира на четвертом этаже 12-ти этажного кирпичного дома, 1975 года постройки. Общей площадью 52 кв.м. Санузел отдельный. Лоджия 6 м. - застеклена, с видом на сквер. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что обеспечивает комфортное перемещение. Квартира отличается продуманной планировкой с отдельным санузлом и застекленной лоджией 6 кв.м, выходящей в тихий сквер. Большие пластиковые окна обеспечивают обилие естественного света и хорошую теплоизоляцию. Квартира находится в микрорайоне с развитой инфраструктурой, хорошей транспортной развязкой. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности (в трех минутах ходьбы от дома), рядом 3 детских сада, школа, спорт школа и дом культуры. Развитая инфраструктура: магазин магнит, продуктовый магазин Пятерочка, цветочный магазин, салон красоты и т.д. Квартира готова к проживанию и не требует серьезного ремонта. Просторные комнаты и функциональная планировка позволяют с комфортом разместить как небольшую семью, так и использовать жилье в качестве инвестиционного актива. Благодаря удачному расположению, качественному дому и развитой инфраструктуре, этот вариант представляет собой выгодное предложение для тех, кто ценит удобство и практичность. Звоните! Код пользователя: 58240 Номер в базе: 9267457

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Полянская Яна Сергеевна](#)

Телефон: [+79036521933](tel:+79036521933)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	12	Площадь кухни	8.00 кв. м

