

Купить квартиру за 4 490 000 рублей на бульвар Художников, 1

Воронежская область, Новая Усмань, бульвар Художников, 1

4 490 000 Р

124 722Р за м²



36.00 м²

Общая

16.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира с современным ремонтом в новом жилом комплексе Зелёный квартал . Год постройки дома 2017. Адрес: Воронежская область, село Новая Усмань, бульвар Художников, дом 1 Основные преимущества: - ЖК Зелёный квартал в Бабяково: загородное жильё с городским комфортом. - Закрытая территория: внутренние дворы для пешеходов, внешние — для автомобилистов. Достаточно парковочных мест. - Развитая инфраструктура: детский сад, школа, физкультурно-оздоровительный комплекс в шаговой доступности. В минутной доступности — конечная остановка общественного транспорта. - Всё необходимое на территории: супермаркеты, медицинские центры, пешеходный бульвар с арт-объектами, фонтан, мост, скульптуры, беседки. Характеристики квартиры: - Общая площадь: 36,4 кв.м. - Жилая площадь: 16,1 кв.м. - Кухня: 9,5 кв.м. - Санузел: совмещённый, 4,3 кв.м., современная плитка. - Коридор: 6,5 кв.м. - Лоджия: просторная и утепленная, объединенная с кухней. - Отопление: автономное. - Этаж: 9 из 10. Эта квартира — идеальное сочетание комфорта городской жизни и спокойствия загородного жилья. Приезжайте на просмотр и убедитесь сами!

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79922512345](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 9 | Этажей всего | 10 |
| Площадь жилая | 16.10 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

