Купить квартиру за 7 987 210 рублей на бульвар Художников, 4

Воронежская область, Новая Усмань, бульвар Художников, 4

7 987 210 Р

126 781Р за м^2

63.00 м^2	20.00 м^2	3 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Арт.2462539. Продается 2-комн. квартира в ЖК Инстеп. Бабяково на 3 этаже. Квартира без отделки, полностью готова к ремонту. Общая площадь: 63.14 кв.м., жилая: 26.62 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 19.54 кв.м. Квартира - распашонка, очень светлая, без проходных комнат, планировка комфортна для больших семей. В квартире две лоджии, один раздельный санузел. Высота потолков 2.64 м. Дом панельный, трехподъездный, высотой 10 этажей. Квартира находится в 3-й секции в корпусе 12. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Строительство завершено, дом сдан в 1 квартале 2025 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. О ПРОЕКТЕ «Инстеп.Бабяково» – это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр «Медстеп» и спортивный комплекс «Солнечный» с бассейном. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса. Во дворе представлено авторское благоустройство от «ИНСТЕП», которое уже можно увидеть в сданных домах первой очереди – большие игровые комплексы, арт-объекты, фонтан ...

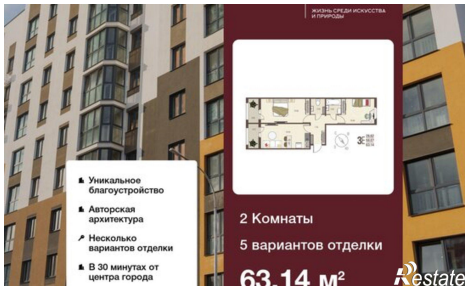
0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: Офис продаж ЖК Инстеп.Бабяково

Телефон: +79011421576

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	20.00 кв. м


Уникальное благоустройство
Авторская архитектура
Несколько вариантов отделки
В 30 минутах от центра города
2 Комнаты
5 вариантов отделки
63,14 м²