

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Курская, 46В

Воронежская область, Семилукский район, Семилуки, ул Курская, 46В

3 500 000 Р

94 595Р за м²



37.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается просторная светлая квартира в современном кирпичном доме в Семилуках, расположенном в тихом и благоустроенном районе. Объект находится на удалении от шумных магистралей, окна выходят во двор с детской площадкой, что обеспечивает спокойную атмосферу и безопасность для семей с детьми. В шаговой доступности расположены детский сад и школа, что делает проживание особенно удобным для родителей. Рядом с домом оборудованы две автостоянки, решающие вопрос парковки. Высота потолков 2,8 метра создает ощущение простора, а грамотная планировка позволяет эффективно использовать каждый квадратный метр. Кухня совмещена с балконом, что добавляет функциональности и увеличивает полезную площадь. В коридоре предусмотрен встроенный гардеробный шкаф, экономящий место и обеспечивающий порядок. Кухонный гарнитур, бытовая техника и мебель остаются новому владельцу, что избавляет от необходимости дополнительных затрат на обустройство. Квартира находится в собственности двух совершеннолетних лиц, что упрощает процесс оформления сделки. Гарантируется полное юридическое сопровождение, включая проверку документов и подготовку договора. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в любую часть ...

👁 1 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802303508](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

