Купить квартиру за 4 316 400 рублей на село Новая Усмань, бульвар Художников, 2

Воронежская область, Новая Усмань, село Новая Усмань, бульвар Художников, 2

4 316 400 Р
107 910Р за м^2

40.00 м^2	18.00 м^2	3 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Арт.2462536. 1-комн. квартира в ЖК Инстеп. Бабяково на 3 этаже. Квартира без отделки, после выдачи ключей можно делать ремонт. Общая площадь: 39.6 кв.м., жилая: 11.59 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 18.01 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.64 м. Дом панельный, трехподъездный, высотой 10 этажей. Квартира находится в 3-й секции в корпусе 12. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. На сегодняшний день строительство завершено, дом сдан в 1 квартале 2025 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. О ПРОЕКТЕ «Инстеп.Бабяково» – это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр «Медстеп» и спортивный комплекс «Солнечный» с бассейном. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса. Во дворе представлено авторское благоустройство от «ИНСТЕП», которое уже можно увидеть в сданных домах первой очереди – большие игровые комплексы, арт-объекты, фонтан, перголы, футбольное поле, волейбольная ...

0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: Офис продаж ЖК Инстеп.Бабяково

Телефон: +79011421576

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	18.00 кв. м

https://voronezhskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-selo-novaya-usman-bulvar-xudozhnikov-2-18232241370/