

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Карла Маркса, 164А

Воронежская область, Борисоглебск, улица Карла Маркса, 164А

4 300 000 Р

93 478Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 46,1 кв. м расположена на третьем этаже кирпичного дома в районе с развитой инфраструктурой. Объект отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты обеспечивают приватность, отдельный санузел повышает комфорт, а наличие кладовой позволяет рационально использовать пространство. Квартира продается полностью готовой к проживанию — в комплекте идет мебель и бытовая техника, что избавляет от дополнительных затрат и хлопот. Важное преимущество — автономное газовое отопление, позволяющее регулировать температуру и снижать расходы в межсезонье. Окна с тройным стеклопакетом ПВХ обеспечивают высокий уровень шумоизоляции и сохраняют тепло в холодное время года. Дом расположен в удобном месте с хорошей транспортной доступностью, что упрощает передвижение по городу. В пешей доступности находятся школа, детский сад, поликлиника, аптека, супермаркеты и торговый центр, что делает локацию привлекательной для семей с детьми и тех, кто ценит время. Дополнительным преимуществом является закрепленное за квартирой машиноместо, что решает вопрос с парковкой. Квартира сочетает в себе удобство расположения, качественную отделку и функциональность, что делает ее выгодным приобретением. Код пользователя: 182374 Номер в базе: 8984687

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Дьячкова Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79601024329](tel:+79601024329)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	10.00 кв. м

