

Купить квартиру за 4 570 000 рублей на Воронеж, улица Антонова-Овсеенко, 35В

Воронежская область, Воронеж, улица Антонова-Овсеенко, 35В

4 570 000 Р

99 348Р за м²



46.00 м²

Общая

19.90 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

15 из 17

Этаж

Продается 1 крупногабаритная зонированная квартира 46,2 квм, вместе с лоджией 48,5 квм. Замечательно подойдет как для проживания так и для сдачи в Аренду (отличная альтернатива двухкомнатной квартиры: отделена спальная зона и гостевая зона; комфортно не только для одного человека, для пары, но и для семьи с Ребенком. Санузел раздельный!! Есть большая лоджия, которая увеличивает полезную площадь квартиры! Батарея на лоджию не перенесена, соблюдены нормы. Только убран стеклопакет. В кухне также располагается зона отдыха - диван. Мебель останется новым собственникам (шкафы, диваны, кровать, стол со стульями, кухонный гарнитур), кондиционер. Подъезд чистый. Два лифта (грузовой и пассажирский) ВАЖНО!!! Один взрослый собственник! Полная стоимость в договоре. В собственности более 5 лет! Приобреталась не в браке! Приобреталась у застройщика за наличный расчет! Свободная продажа, квартира освобождена, быстрый выход на сделку! Просторный двор с зелеными насаждениями и большим количеством парковочных мест, современная детская площадка! Рядом общеобразовательные школы, детские сады! - До остановки общественного транспорта 5 минут пешком, общественный транспорт во все направления г. Воронежа! - В шаговой доступности магазины, аптеки, рынок и пункты выдачи доставок, сетевые магазины ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79818676371](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	15
Этажей всего	17	Площадь жилая	19.90 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



