Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Воронеж, Никитинская улица, 35

Воронежская область, Воронеж, Никитинская улица, 35

5 800 000 Р
107 407Р за м^2

54.00 м^2	33.90 м^2	7.00 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Двухкомнатная квартира улучшенной планировки в самом центре. Собственник. Распашонка. Четыре квартиры на этаже. Благоустройство двора - 2024-й год. Санузел раздельный, новая сантехника (гигиенический душ, акриловая ванна, унитаз, полотенцесушитель, трубы). Автоматическая газовая колонка, хороший напор горячей и холодной воды в любое время суток. Вместительная прихожая со встроенными шкафами и современной стенкой. Кухня оборудована необходимой бытовой техникой. Новые счетчики воды и электричества. Окна ПВХ в комнатах. Балкон остеклен раздвижными алюминиевыми рамами и отделан деревом. Двор закрыт, предусмотрены места для парковки. Автоматические ворота. Теплый кирпичный дом, домофон, свежий ремонт, Окна ПВХ на лестничных клетках. В шаговой доступности расположены культурные и развлекательные объекты: Театр Оперы и Балета, Камерный театр, Галерея Чижова, Центральный рынок, фитнес-клубы, бары, рестораны. Чистая продажа. Без комиссии и посредников. Полная стоимость в договоре. Квартира свободна, без долгов по коммуналке, никто не прописан. Единственный собственник.

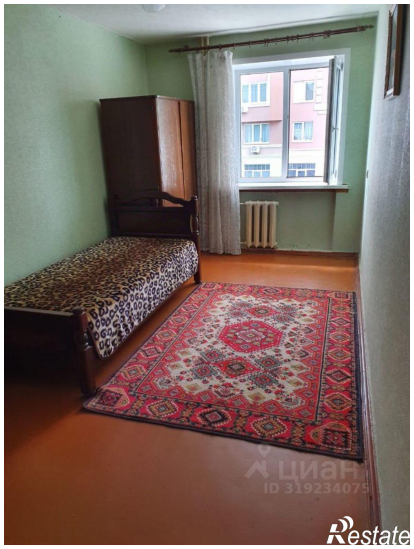
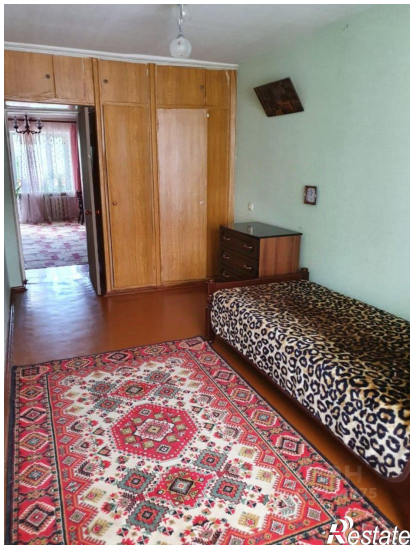
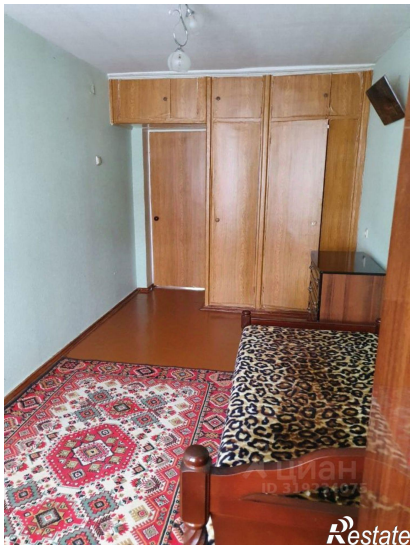
1 с 02.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Собственник

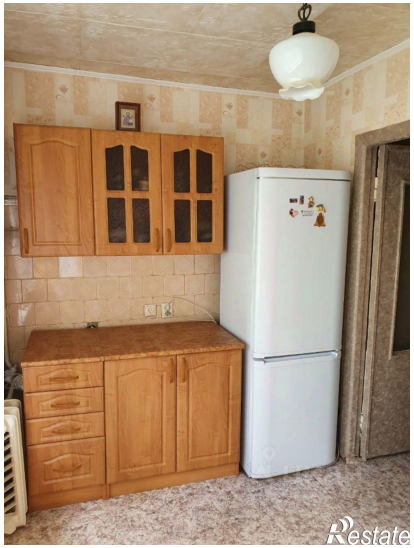
Телефон: +79803404131

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	33.90 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

Restate


Restate