

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Карла Маркса, 164А

Воронежская область, Борисоглебск, улица Карла Маркса, 164А

4 300 000 Р

93 478Р за м²

46.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 3

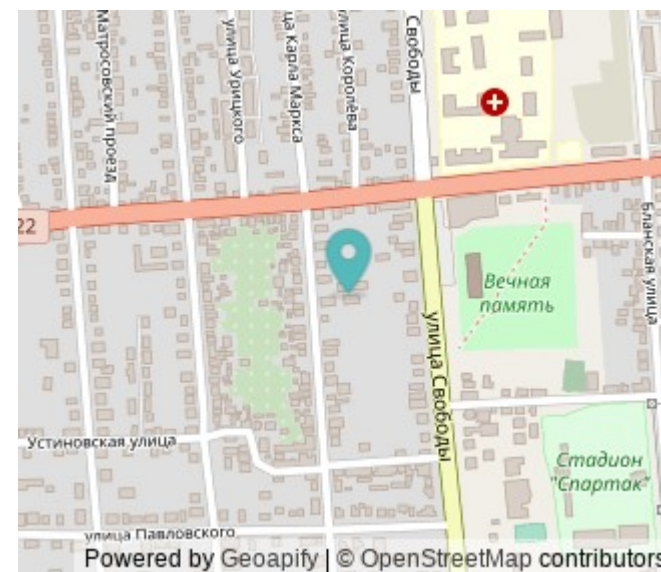
Этаж

Продается уютная, светлая и теплая квартира, где всё было выполнено с душой и для себя, с качественным фундаментальным ремонтом, а также мебелью из экологически чистых материалов, частично сделанной на заказ. Коммуникации в идеальном состоянии. В квартире установлен СВОЙ газовый котёл, а это значит что весной и осенью Вы не будете мерзнуть в ожидании отопления, а летом забудете про отключение водоснабжения на профилактику, что особенно актуально для семей с детьми. И это всё за небольшую коммунальную плату, если сравнивать с городским ЖКХ. Окна ПВХ с тройным стеклопакетом, Теплая застекленная лоджия. Окна квартиры выходят на южную сторону, а лоджия - на запад. Квартиру никогда не сдавали, несмотря на то, что собственник долгое время живет в Москве. В квартиру можно сразу заезжать и жить, без дополнительных вложений. Дом 1993 года постройки, по индивидуальному проекту, с дружелюбными и порядочными соседями. Технический паспорт на квартиру в оригинале. Дом располагается в хорошем районе, с отличной экологией и развитой инфраструктурой (в шаговой доступности сад, школа, магазины, торговый центр, аптека, центральная районная больница и поликлиника). !! Вместе с квартирой Вы также получаете кладовую комнату в этом же доме площадью 12 кв м (можно хранить резину, инструменты ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102404596](tel:+79102404596)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

