Купить квартиру за 3 696 230 рублей на бульвар Художников, 4

Воронежская область, Новая Усмань, бульвар Художников, 4

3 696 230 Р

112 007Р за м^2

33.00 м^2	7.00 м^2	7 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Арт.2460456. Просторная 1-комн. квартира в ЖК Инстеп. Бабяково на 7 этаже. Квартира без отделки, после оформления собственности можно делать ремонт. Общая площадь: 32.71 кв.м., жилая: 16.13 кв.м., площадь кухни: 7.38 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.64 м. Дом панельный, трехподъездный, высотой 10 этажей. Квартира находится во 2-й секции в корпусе 12. На этаже 10 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. В настоящее время строительство завершено, дом сдан в 1 квартале 2025 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. О ПРОЕКТЕ «Инстеп.Бабяково» – это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр «Медстеп» и спортивный комплекс «Солнечный» с бассейном. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса. Во дворе представлено авторское благоустройство от «ИНСТЕП», которое уже можно увидеть в сданных домах первой очереди – большие игровые комплексы, арт-объекты, фонтан, перголы, футбольное поле, волейбольная ...

0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: Офис продаж ЖК Инстеп.Бабяково

Телефон: +79011421576

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	7.00 кв. м

Уникальное благоустройство
Авторская архитектура
Несколько вариантов отделки
В 30 минутах от центра города
1 Комната
5 вариантов отделки
32,71 м²