

Купить квартиру за 7 550 530 рублей на село Новая Усмань, бульвар Художников, 2

Воронежская область, село Новая Усмань, бульвар Художников, 2

7 550 530 Р

119 850Р за м²



63.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Арт.2460455. Просторная двухкомнатная квартира в ЖК Инстеп. Бабяково на 6 этаже. Квартира без отделки, полностью готова к чистовой отделке и дальнейшему ремонту. Общая площадь: 62.66 кв.м., жилая: 29.17 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 16.13 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире две лоджии, один отдельный санузел. Высота потолков 2.64 м. Дом панельный, трехподъездный, высотой 10 этажей. Квартира находится во 2-й секции в корпусе 12. На этаже 10 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. На сегодняшний день строительство завершено, дом сдан в 1 квартале 2025 года.

Оформление сделки по договору купли-продажи. О ПРОЕКТЕ «Инстеп.Бабяково» – это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр «Медстеп» и спортивный комплекс «Солнечный» с бассейном. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса. Во дворе представлено авторское благоустройство от «ИНСТЕП», которое уже можно увидеть в сданных домах первой очереди –

...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Инстеп.Бабяково](#)

Телефон: [+79011421576](tel:+79011421576)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	16.00 кв. м

