

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Воронеж, улица Перевёрткина, 33

Воронежская область, Воронеж, улица Перевёрткина, 33

4 650 000 Р

86 111Р за м²



54.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Когда мы говорим о центральных районах Воронежа, как это ни странно, представляется несколько локаций, одна из которых район Остужева. Рядом полнейшая инфраструктура: несколько детских садов, лицей 3, школа 74, гимназия 9, ТЦ Линия, детская и взрослая поликлиники, стоматология, Сбербанк, Почта, множество сетевых магазинов, отличная транспортная развязка. 10 минут прогулки от дома до современного SMART - парка ДЕЛЬФИН и 10 тысяч шагов здоровья среди хвойной красоты вам обеспечены без напряжения. Хотя, конечно, вы можете не просто ходить, а заниматься спортом или, например, съесть чудный греческий йогурт или подкрепиться осетинскими пирогами, благо всевозможных кафе здесь тоже хватает. Трехкомнатная квартира ждет новую большую семью. Квартира не требует экстренного ремонта: - уже установлены пластиковые окна, - произведена замена труб и радиаторов, - на полу линолеум и плитка Можно спокойно въехать и жить. Как известно, плюсов планировки может быть много, но особо ценных здесь целых три: - просторный холл, - две изолированные светлые комнаты имеющие выход на разные стороны дома, что позволит вам создавать комфортный микроклимат в помещениях, - отдельный санузел. - застекленная лоджия. Документация квартиры подходит под любые условия покупки, рассматриваем также покупателя со своим непроданным ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Самарина Людмила Геннадьевна](#)

Телефон: [+79601048160](tel:+79601048160)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

