

Купить квартиру за 2 990 000 рублей на Дорожная улица, 6

Воронежская область, Новая Усмань, Дорожная улица, 6

2 990 000 Р

74 750Р за м²



40.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру. Село Новая Усмань Квартира расположена на первом этаже двухэтажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры составляет 39,7 кв. м. Состояние квартиры хорошее, сделан ремонт в жилых комнатах Основные характеристики: - отдельный санузел в современной плитке. - индивидуальное газовое отопление; - теплые полы - железная входная дверь; - пластиковые стеклопакеты. Преимущества квартиры: -Кирпичный дом обеспечивает хорошую теплоизоляцию и долговечность конструкции. - Индивидуальное газовое отопление позволит вам самостоятельно регулировать температуру в квартире и экономить на коммунальных платежах. - Во дворе дома имеется кладовка с подвалом. - Перед окнами квартиры аккуратный палисадник, для реализации вашего садового потенциала. Инфраструктура и удобства: - открытая парковка во дворе; - из окон квартиры открывается вид на улицу и тихий двор. - рядом с домом остановка общественного транспорта - дом расположен вдоль трассы М-4 - около дома магазины и точки быстрого питания Рассмотрю покупателей со своим не проданным жильем. Полное юридическое сопровождение сделки. Просмотры в любое удобное время по договоренности. По техническим причинам Вы можете не дозвониться с первого раза. Перезвоните, пожалуйста, или напишите в чат.

👁 2 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Золотухина Светлана Вячеславовна](#)

Телефон: [+79601025262](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м

