

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на село Новая Усмань, Славянская улица, 9А

Воронежская область, село Новая Усмань, Славянская улица, 9А

3 300 000 Р

97 059Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира в селе Новая Усмань, Новоусманский район Адрес: Славянская улица, дом 9А. Квартира расположена на четвёртом этаже четырёхэтажного панельного дома. Высота потолков составляет 2,7 метра, что придаёт помещению дополнительную воздушность и простор. Основные характеристики: Общая площадь квартиры 33,5 кв. м. Жилая площадь 18 кв. м. Площадь кухни 8 кв. м. Планировка квартиры изолированная, что обеспечивает комфорт и уединение. Состояние квартиры хорошее, что позволит новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. В квартире есть балкон, откуда открывается вид во двор. Санузел отдельный, что является удобным решением для многих семей. Коммуникации и удобства: Отопление центральное. В доме проведён газ, установлены стеклопакеты, которые обеспечивают хорошую тепло- и шумоизоляцию. Инфраструктура и дополнительные удобства: Во дворе дома есть открытая парковка, где можно оставить автомобиль. Квартира идеально подходит для тех, кто ценит комфорт и удобство. Она может стать отличным выбором для молодой семьи или инвесторов. Финансовые возможности: Покупка квартиры возможна в ипотеку. Можно использовать материнский капитал. Подходит для приобретения по военной ипотеке. Дополнительная информация: Квартира находится в собственности более 5 ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Приведа Надежда Николаевна](#)

Телефон: [+79802406276](tel:+79802406276)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	8.00 кв. м

