

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на Новоусманский район, посёлок Отрадное, Магистральная улица, 13

Воронежская область, Новоусманский район, посёлок Отрадное, Магистральная улица, 13

3 900 000 Р

95 122Р за м²



41.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Продается однокомнатная квартира в современном жилом комплексе Черемушки в поселке Отрадное. Объект расположен в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Квартира отличается продуманной планировкой: просторная комната правильной прямоугольной формы, функциональная кухня с выходом на лоджию. В помещении остаются кондиционер, холодильник и водонагреватель, что обеспечивает комфортное заселение без дополнительных затрат. Жилой комплекс предлагает жителям все необходимое для повседневной жизни: на первых этажах расположены пункты выдачи Ozon и Wildberries, стоматологическая клиника и детский центр. В шаговой доступности — магазины, школы, детские сады и спортивные площадки. Крупные торговые центры находятся в 15 минутах езды на общественном транспорте. Остановки расположены рядом с домом, а недавно построенная дорога на улице Урывского сократила время пути до центра Воронежа. Придомовая территория благоустроена, предусмотрена парковка с контролируемым въездом через шлагбаум с электронным ключом. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций — район активно развивается, а транспортная инфраструктура делает его привлекательным для арендаторов. Для просмотра и дополнительной информации свяжитесь по указанным ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155413420](tel:+79155413420)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	16	Этажей всего	17
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

