

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на ул 9 Января, 3

Воронежская область, Семилукский район, Семилуки, ул 9 Января, 3

3 750 000 Р

117 188Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в городе Семилуки, расположенная по адресу: улица 9 Января, 3. Квартира находится на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 2022 году. Общая площадь составляет 32.1 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь и 8 кв. м — кухня. Высота потолков — 2.6 метра. Из окон открывается вид на тихий двор. Квартира с современным евроремонтом, в которой все готово для комфортного проживания. Просторная комната с выходом на лоджию создает дополнительное пространство для отдыха. Кухня оснащена всем необходимым, чтобы вы могли сразу приступить к готовке. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Дом новый и ухоженный, с грузовым лифтом и пандусом для удобства передвижения. Во дворе организована наземная парковка для жителей, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся детские сады и магазины, что делает это место особенно удобным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до всех ключевых точек города. Квартира продается без обременений, поэтому покупка будет быстрой и безопасной. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас ...

👁 1 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102458032](tel:+79102458032)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 18.00 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |



