Купить квартиру за 6 197 510 рублей на село Новая Усмань, бульвар Художников, 2

Воронежская область, Новая Усмань, село Новая Усмань, бульвар Художников, 2

6 197 510 Р

103 292Р за м^2

60.00 м^2	18.00 м^2	6 из 10
Общая	Кухня	Этаж

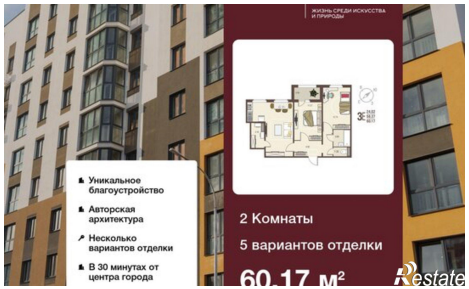
Арт.2460451. Просторная 2-комн. квартира в ЖК Инстеп. Бабяково на 6 этаже. Квартира без отделки, новый собственник может сделать ремонт по своему дизайн-проекту. Общая площадь: 60.17 кв.м., жилая: 24.02 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 18 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один раздельный санузел. Высота потолков 2.64 м. Дом панельный, трехподъездный, высотой 10 этажей. Квартира находится во 2-й секции в корпусе 12. На этаже 10 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. В настоящее время строительство окончено, дом сдан в 1 квартале 2025 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. О ПРОЕКТЕ «Инстеп.Бабяково» – это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр «Медстеп» и спортивный комплекс «Солнечный» с бассейном. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса. Во дворе представлено авторское благоустройство от «ИНСТЕП», которое уже можно увидеть в сданных домах первой очереди – большие игровые комплексы, арт-объекты ...

0 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: Офис продаж ЖК Инстеп.Бабяково

Телефон: +79011421576

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	18.00 кв. м

https://voronezhskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-selo-novaya-usman-bulvar-xudozhnikov-2-18232059830/