

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на Полевая улица, 36Б

Воронежская область, Новая Усмань, Полевая улица, 36Б

3 000 000 Р

93 750Р за м²



32.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

6 из 11

Этаж

СОБСТВЕННИК Общая площадь 40,2 кв.м. (32,2 кв.м. + 8 кв.м. лоджия) Этаж 7/10 Продаётся квартира в отличном состоянии, заходи и живи. Находится в одном из самых лучших районов, в котором есть все, что может понадобится. Очень перспективное место, район стремительно развивается, в непосредственной близости школа, детский сад, поликлиника, все необходимые магазины и огромный новый парк. При этом находится в 15 минутах езды от Левобережного автовокзала, рынка Придача (Ленинский/Димитрова) В квартире хороший ремонт, большая гардеробная, благодаря которой отсутствует потребность в каких либо шкафах, стенках и т.п., места для хранения предостаточно.

Квартира с самой большой площадью в этом доме (можете посмотреть на плане) и с самой удобной планировкой, по факту это евро-двушка с огромной лоджией на всю квартиру, при желании, в будущем, можно объединить. Окна выходят во двор дома, в котором находятся 2 детские площадки и места для парковки. По всему периметру дома и в подъездах установлено видеонаблюдение. В квартире остаётся вся мебель и техника. Продаётся в связи с переездом и покупкой другой недвижимости. Личные вещи будут вывезены в ближайшее время, можно сразу зайти и жить. Просмотр по предварительной договоренности. В объявлении все максимально изложено, просьба без пустых разговоров ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861180936](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	11
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



