

Купить квартиру за 17 800 000 рублей на пер Маршала Вершинина, 11

Воронежская область, пер Маршала Вершинина, 11

17 800 000 Р

157 522Р за м²



113.00 м²

Общая

81.20 м²

Жилая

27.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Вашему вниманию представлена единичная эксклюзивная квартира с дорогим полноценным ремонтом, с отдельной мансардой, с подземным паркингом, с собственным земельным участком 2 сотки в коттеджном поселке Северная Гардарика в микрорайоне Подгорное г. Воронеж. Тихое расположение. Сельские тарифы. Вблизи ко всей инфраструктуре города, но без городской суеты! Отличная планировка: высота потолков 3м, большая кухня-гостиная 27,5 кв.м, три просторные комнаты 27 кв.м, 14,5, 17,3 м2 санузел раздельный 7 кв.м и 1.6 кв.м. Две лоджии: из кухни-гостиной и из комнаты 7 кв.м. Так же в стоимость входит паркинг в цоколе на 2 автомобиля, при желании можно уместить 3. В подарок покупателям профессиональный реализованный дизайн-проект обустройства квартиры (не от застройщика)! Начиная от дымохода - переделано все. . Ремонт делался для себя, но резко поменялись планы. Сделано с душой и любовью. Дорого и надежно!!! В квартире остается все что на фото. Плюс к квартире в подарок идет мансардный этаж - зона отдыха. Особенностью посёлка является расположение в экологически чистом месте - на границе Подгорного и д.Новоподретное, где открывается потрясающая панорама на озеро Круглое. Закрытая территория посёлка круглосуточно охраняется! Установлена детская площадка, также запланированы: спортивная площадка, мини-маркет ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79818678491](tel:+79818678491)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	81.20 кв. м	Площадь кухни	27.00 кв. м



