

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на Борисоглебск, Юго-Восточный микрорайон, 3

Воронежская область, Борисоглебск, Юго-Восточный микрорайон, 3

2 900 000 Р

107 407Р за м<sup>2</sup>



27.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 27 кв.м расположена на первом этаже в Юго-Восточном микрорайоне. Просторная кухня 9 кв.м позволяет удобно разместить обеденную зону и современную технику. Планировка функциональная: изолированная комната обеспечивает приватность, а совмещенный санузел с качественной отделкой экономит полезное пространство. Окна выходят на солнечную сторону, наполняя помещение естественным светом в течение дня. Установлены пластиковые стеклопакеты с балконным блоком, что улучшает тепло- и шумоизоляцию. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся детский сад, школа, продуктовые магазины, аптека и остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города и к ключевым транспортным узлам. Близость социальных объектов делает локацию удобной для семей с детьми или тех, кто ценит время на ежедневные перемещения. Квартира подойдет как для комфортного проживания одного-двух человек, так и в качестве инвестиционного актива — первый этаж повышает ликвидность при сдаче в аренду. Состояние жилья позволяет заселиться сразу после покупки, при необходимости легко провести косметический ремонт по индивидуальному вкусу. Удачное расположение, практичная планировка и инфраструктурная обеспеченность формируют баланс цены и качества для этого сегмента ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Дьячкова Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79036525830](tel:+79036525830)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

