

Купить квартиру за 5 884 430 рублей на бульвар Художников, 4

Воронежская область, Новая Усмань, бульвар Художников, 4

5 884 430 Р

99 736Р за м²



59.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Арт.2462560. Продается двухкомнатная квартира в ЖК Инстеп. Бабяково на 10 этаже. Квартира без отделки, после выдачи ключей можно делать ремонт. Общая площадь: 59.14 кв.м., жилая: 27.62 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 16.13 кв.м. Квартира - распашонка, выходит окнами на обе стороны дома одновременно, комнаты в течение дня равномерно освещены. В квартире две лоджии, один отдельный санузел. Высота потолков 2.64 м. Дом панельный, трехподъездный, высотой 10 этажей. Квартира находится в 3-й секции в корпусе 12. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. В настоящее время строительство завершено, дом сдан в 1 квартале 2025 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. О ПРОЕКТЕ «Инстеп.Бабяково» – это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр «Медстеп» и спортивный комплекс «Солнечный» с бассейном. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса. Во дворе представлено авторское благоустройство от «ИНСТЕП», которое уже можно увидеть в сданных домах первой ...

👁 0 с 28.05.2025, обновлен 28.05.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Инстеп.Бабяково](#)

Телефон: [+79803484567](tel:+79803484567)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 10 |
| Этажей всего | 10 | Площадь кухни | 16.00 кв. м |



ИЖИВ СРЕДИ ПРИРОДЫ И ГОРОДА

2 Комнаты
5 вариантов отделки
59,14 м²

- Уникальное благоустройство
- Авторская архитектура
- Несколько вариантов отделки
- В 30 минутах от центра города

