Купить квартиру за 10 500 000 рублей на бульвар Художников, 3

Воронежская область, Новая Усмань, бульвар Художников, 3

10 500 000 Р

128 049Р за м^2

82.00 м^2	19.00 м^2	1 из 10
Общая	Кухня	Этаж

В уникальном месте пригорода Воронежа в ЖК Зеленый квартал «Бабяково» представляем на продажу такую же уникальную квартиру формата 4Е, с тремя отдельными комнатами и кухней-гостиной. Квартира располагается на 1 этаже, с видом из окон на две стороны дома. Преимущество данной квартиры в грамотной планировке и она является единичной в данном ЖК: просторная кухня-гостиная почти 20 кв.м. будет любимым местом вашей семьи , и три изолированных комнаты 16, 13 и 11 кв.м. которые можно использовать по своему желанию (кстати, нынешние хозяева оборудовали при входе в свою спальню уютную гардеробную, которая ранее была просто коридором). План квартиры с размерами комнат смотрите в прилагаемых фото. Квартира с ремонтом, стены выровнены, обои под покраску (можно изменять цвет самостоятельно, не прибегая к услугам мастеров). В данной квартире имеется три сан.узла и они все полностью облицованы плиткой; ванная комната, туалетная комната и гостевой сан.узел с душевой (но пока используется как кладовая, сан.техника упакованная перейдет к новому владельцу). На полу качественный ламинат и плитка. Лоджия застеклена. Дом был сдан в декабре 2021 начало 2022 года, поэтому шумных соседей с ремонтом нет. Закрытая территория, въезд через кпп и шлагбаум, наличие камер, адекватная управляющая компания, расположенная ...

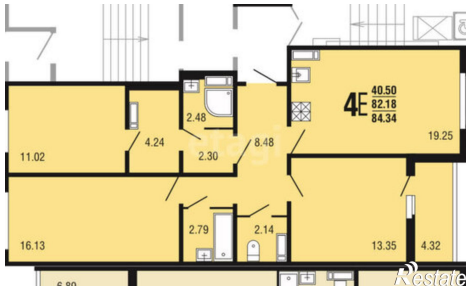
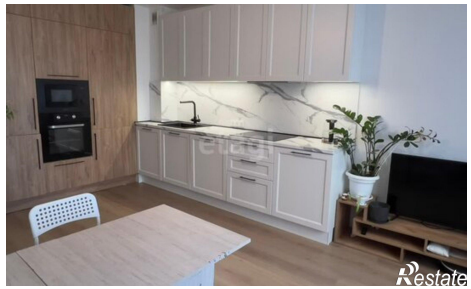
0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: Арина Дмитриевна

Телефон: +79036527361

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	19.00 кв. м


4E
40.50
82.18
84.34
2.48
4.24
2.30
8.48
19.25
11.02
16.13
2.79
2.14
13.35
4.32