

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Гагарина, 26

Воронежская область, Стрелица, ул Гагарина, 26

4 200 000 Р

67 742Р за м²



62.00 м²

Общая

45.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагается к продаже просторная, уютная трехкомнатная квартира типа распашонки, с просторной прихожей. Пространство спланировано таким образом, что все жилые помещения разделены друг от друга, обеспечивая комфортное проживание семьи. Балкон квартиры оснащен качественным остеклением и дополнительным утеплением. Особое внимание заслуживает система индивидуального отопления, позволяющая значительно экономить на коммунальных платежах в отопительный сезон (расходы не превышали 4 700 руб.). Установлен специальный фильтр на питьевую воду, а также современные биметаллические радиаторы. Благодаря стабильному энергоснабжению случаи отключения электроэнергии и водоснабжения крайне редки. Проведен интернет с кабельным TV и Wi-Fi. Среди соседей дома преобладают вежливые и дружелюбные жители, ценящие тишину и спокойствие. Помимо самой недвижимости покупателю остается практически вся имеющаяся в квартире мебель, включая две сплит-системы кондиционирования воздуха и кухонное оборудование. Жильё юридически чистое, без наложенных ограничений и задолженностей перед коммунальными службами. Собственником выступает один совершеннолетний гражданин. Рядом располагаются следующие объекты инфраструктуры: парковочная зона, два продовольственных и хозяйственный магазины, аптечный пункт, кафе, детская ...

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79333160412](tel:+79333160412)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



