

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Степана Разина, дом 49

Воронежская область, улица Степана Разина, дом 49

5 100 000 Р

115 909Р за м²



44.00 м²

Общая

26.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся светлая 2-комнатная квартира в центре Воронежа идеальная локация для жизни! Ул. Степана Разина, 49 (3/5 этаж, кирпичный дом) !!! Почему стоит купить? - Тихий двор, но в центре событий Всё для семьи: сад, школа, парки, рядом Отличная транспортная развязка. О доме: Кирпичный, железобетонные перекрытия. Центральное газоснабжение и холодное водоснабжение. Закрытая территория. Наличие детской площадки во дворе. О квартире: Площадь: Общая 44 кв.м, Жилая 26 кв.м, Кухня 6 кв.м Косметический ремонт: Санузел совместный, на стенах - стеновые панели. В комнатах на стенах фасадная краска. На кухне и коридоре - обои. Пластиковые окна, выходят во двор. Балкон застеклён - алюминиевый блок. На полу - линолеум. Двери - натуральный шпон. Новым хозяевам остаётся кухонный гарнитур Расположение: Центр города - пешая доступность ко всему!!! - 5-10 минут пешком: центральный парк Орлёнок, Петровский сквер , набережная, Благовещенский собор - аптеки, магазины, торговые центры, музеи всё под рукой - рядом гимназия имени академика Басова, в пешей доступности школа 28 и лицей 7 - остановка рядом с домом в любую часть города без пересадок, а также маршруты за город Квартира чистая! 1 собственник, последняя смена 25.12.2006 Никто не прописан. Не найдены ограничения и обременения Уважаемый ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79818676643](tel:+79818676643)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.10 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

