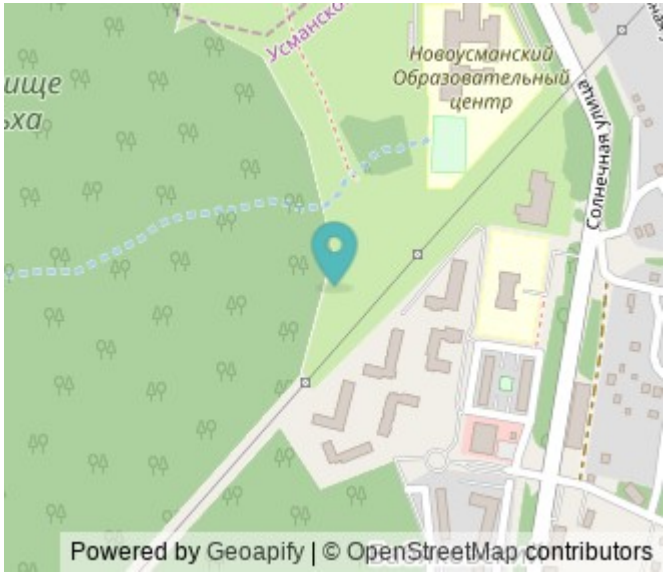
Купить квартиру за 9 250 590 рублей на село Новая Усмань, бульвар Художников, 2

Воронежская область, село Новая Усмань, бульвар Художников, 2

9 250 590 Р
106 329Р за м^2

87.00 м^2	20.00 м^2	8 из 10
Общая	Кухня	Этаж



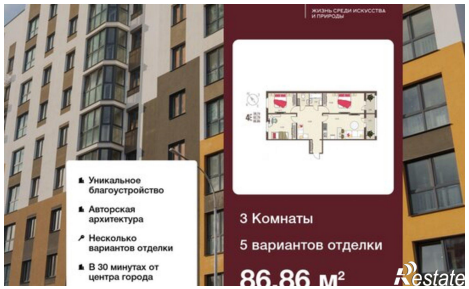
Арт.2467895. Просторная 3-комн. квартира в ЖК Инстеп. Бабяково на 8 этаже. Квартира без отделки, новый владелец может сделать ремонт по индивидуальному дизайн-проекту. Общая площадь: 86.86 кв.м., жилая: 39.74 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 19.54 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире две лоджии, один раздельный санузел. Высота потолков 2.64 м. Дом панельный, трехподъездный, высотой 10 этажей. Квартира находится в 1-й секции в корпусе 12. На этаже 10 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. В настоящее время строительство завершено, дом сдан в 1 квартале 2025 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. О ПРОЕКТЕ «Инстеп.Бабяково» – это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр «Медстеп» и спортивный комплекс «Солнечный» с бассейном. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса. Во дворе представлено авторское благоустройство от «ИНСТЕП», которое уже можно увидеть в сданных домах первой очереди ...

0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: Офис продаж ЖК Инстеп.Бабяково

Телефон: +79803484567

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	20.00 кв. м

https://voronezhskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-selo-novaya-usman-bulvar-xudozhnikov-2-18231943258/