

Купить квартиру за 5 777 310 рублей на село Новая Усмань, бульвар Художников, 2

Воронежская область, Новая Усмань, село Новая Усмань, бульвар Художников, 2

5 777 310 P

91 703P за м<sup>2</sup>

×

63.00 м<sup>2</sup> 20.00 м<sup>2</sup> 6 из 10 общая 5 таж

Арт.2462550. Продается 2-комн. квартира от застройщика в ЖК Инстеп. Бабяково на 6 этаже. Квартира без отделки, полностью готова к чистовой отделке и дальнейшему ремонту. Общая площадь: 63.14 кв.м., жилая: 26.62 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 19.54 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире две лоджии, один раздельный санузел. Высота потолков 2.64 м. Дом панельный, трехподъездный, высотой 10 этажей. Квартира находится в 3-й секции в корпусе 12. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. В настоящее время строительство окончено, дом сдан в 1 квартале 2025 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. О ПРОЕКТЕ «Инстеп.Бабяково» – это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр «Медстеп» и спортивный комплекс «Солнечный» с бассейном. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса. Во дворе представлено авторское благоустройство от «ИНСТЕП», которое уже можно увидеть в сданных домах первой очереди

● 0 с 18.05.2025, обновлен 18.05.2025

Продавец: Офис продаж ЖК Инстеп.Бабяково

Телефон: +79803484567



## Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 6

Этажей всего 10 Площадь 20.00 кв.

кухни





















