

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на Полевая улица, 35

Воронежская область, Новая Усмань, Полевая улица, 35

2 650 000 Р

69 737Р за м²



38.00 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная квартира в селе Новая Усмань по адресу: улица Полевая, дом 35, пятый этаж пятиэтажного панельного дома. Общая площадь квартиры составляет 38,1 квадратных метра, из них 17,1 квадратных метра занимает жилая площадь, а 8 квадратных метров кухня. В квартире есть одна изолированная комната, что делает её идеальным вариантом для одного человека или молодой семьи. Высота потолков в квартире 2,8 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Окна оснащены стеклопакетами, которые обеспечивают хорошую шумоизоляцию и сохраняют тепло в холодное время года. Квартира имеет планировку распашонка, что позволяет эффективно использовать пространство и создаёт комфортные условия для проживания. Состояние квартиры косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу же заселиться и не тратить время и деньги на дополнительные работы. В квартире есть совмещённый санузел, что является удобным решением для компактного пространства. Также в квартире есть балкон, с которого открывается красивый вид во двор. Дом, в котором расположена квартира, построен в 2001 году и оснащён центральным отоплением. Во дворе есть открытая парковка, а также детская площадка, что делает проживание в этом доме ещё более комфортным. Квартира находится в собственности более пяти лет, что даёт возможность ...

👁 2 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102402540](tel:+79102402540)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



