Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Транспортная улица, 2А

Воронежская область, Семилуки, Транспортная улица, 2А

4 600 000 Р

104 545Р за м^2

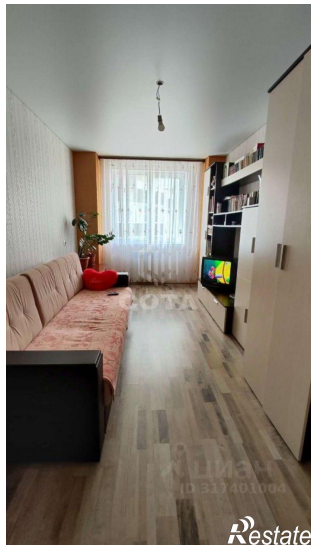
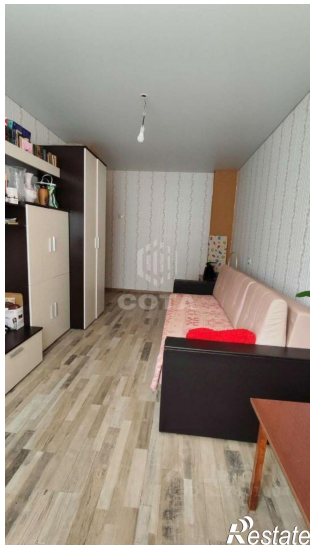
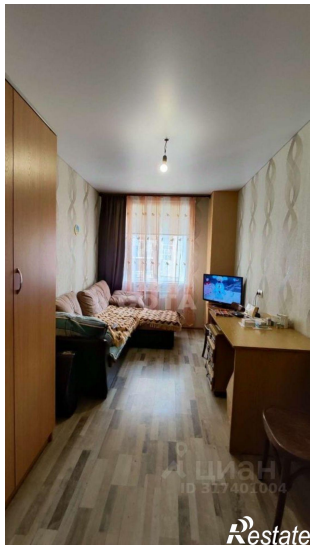
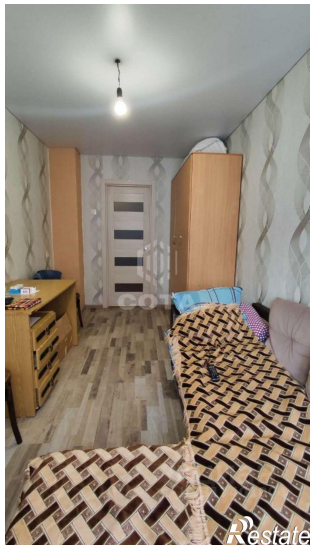
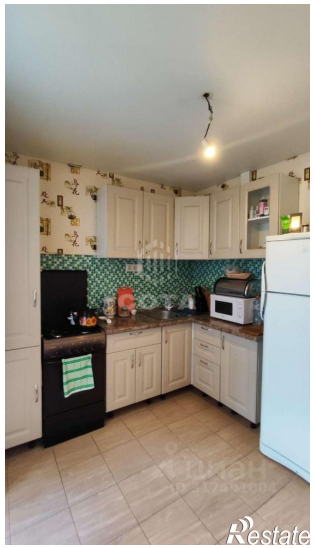
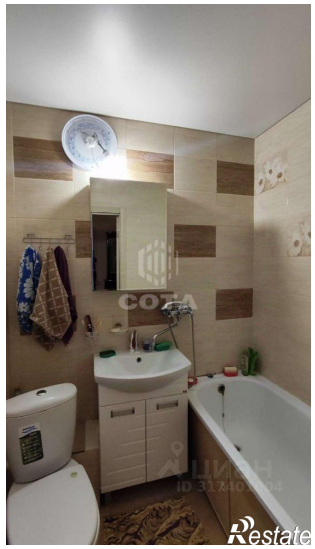
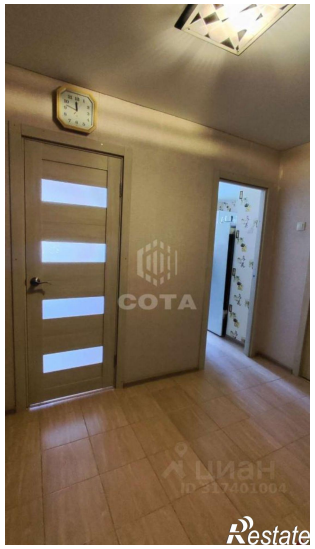
44.00 м^2	28.00 м^2	8.00 м^2	6 из 6
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся 2 к.кв. в самом удачном месторасположении г.Семилуки. 2 изолированные комнаты, при желании можно сделать перепланировку с большой кухней-гостиной (стены не несущие). Застеклённая лоджия из кухни, окна во двор на детскую площадку. Хорошее жилое состояние, современные межкомнатные двери, на полу ламинат, в прихожей, на кухне и с/у - кафель. Новым хозяевам остаётся кухонный гарнитур. Счётчики на все, включая отопление, неоспоримым преимуществом являются низкие коммунальные платежи. Дом теплый, квартира с хорошей шумоизоляцией, соседей не слышно, плюсом является последний этаж, над которым техническое помещение. Чистый подъезд, ухоженная придомовая территория. До Воронежа 15 км, частое транспортное сообщение, автобусы 303, 104 останавливаются возле дома. Современный жилой комплекс 2018 года, рядом магазины Магнит, Пятёрочка, детский сад 1, остановка общественного транспорта, в пешей доступности ФОК, ТЦ Семилукский, школа. Обращайтесь за более подробной информацией, подходите на просмотр!

3 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79818680347

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	6
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м