

Купить квартиру за 3 199 000 рублей на улица 70 лет Победы, 20

Воронежская область, Новая Усмань, улица 70 лет Победы, 20

3 199 000 Р

99 969Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагаем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру площадью 32 м<sup>2</sup>, расположенную в современном и активно развивающемся районе Новой Усмани, всего в 15 минутах от Воронежа. Этот комфортный дом 2015 года постройки выполнен из качественного кирпича и располагается на третьем этаже пятиэтажного здания с грузовым лифтом. Квартира отличается продуманной планировкой: просторная кухня площадью 9,2 м<sup>2</sup> идеально подходит для кулинарных экспериментов и семейных ужинов, а уютная комната размером 14,5 м<sup>2</sup> станет вашим личным уголком для отдыха и уединения. Территория вокруг дома благоустроена и ухожена, а подъезды всегда чистые и приятные. В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, аптеки и многое другое. Это идеальное место для комфортной жизни в окружении природы и развитой городской инфраструктуры. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, гостевой паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. Номер в базе: 11961657. Код пользователя: 122269. Район: Новая Усмань с..

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: Вячеслав Витальевич

Телефон: +79092113602

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

